



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului privind „Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare”

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare

înrunit în ședința din data de..... 2025

Examinând:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr. 130/S.I./2025 promovat de Serviciul Infrastructură, Direcția Generală Utilități și Investiții, prin care se propune modificarea Regulamentului privind „Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare” ;

Având în vedere:

- numărul mare de cereri privind emiterea Acordului/Autorizației Administratorului Drumului pentru spargerea sistemului rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente) și zonă verde aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, pentru realizarea extinderilor și/sau bransamentelor/racordurilor la rețelele tehnico-edilitare;
- faptul că în nenumărate rânduri calitatea lucrărilor de refacere a domeniului public nu a fost la standarde tehnice normale;
- O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice republicată, cu toate modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de aplicare a O.U.G. nr. 195/2002 aprobat prin H.G. nr. 1391/2006, cu toate modificările și completările ulterioare;;
- Legea nr. 93/2016 pentru modificarea art.33 alin (2) din O.U.G. nr. 195/2002 privind siguranța circulației pe infrastructura rutieră;
- Legea nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței pe infrastructura rutieră, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10 /1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Normele tehnice privind condițiile de proiectare și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere precum și amenajare a căilor de acces la drumurile publice;
- Ordinul nr.1112/411/2000 al MLPT - ordin pentru aprobarea normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului.
- Ordinul 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane – apărut în Monitorul Oficial nr. 138 bus/1998.
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin.2, art.139, art.196 alin.1 lit. a, din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul privind „Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare”, conform anexei 1 care face parte din prezenta Hotărâre.

Art. 2. Direcția Generală Utilități și Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, Serviciul Public Ambient Urban și Direcția Poliția Locală a Municipiului Baia Mare vor asigura executarea prevederilor prezentei Hotărâri.

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri, își încetează valabilitatea HCL nr. 338/2024 privind „Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare”

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județul Maramureș;
- Primarului Municipiului Baia Mare;
- Arhitectului șef;
- Direcției Generale Utilități și Investiții;
- Direcției Poliția Locală;
- Direcției Economice;
- Direcției Relații Publice;
- Direcției Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare;
- Serviciului Administrație Publică Locală;
- Serviciului Public Ambient Urban;

**Inițiator,
Primar,**

Ioan-Doru Dăncuș



Avizat,

Cons. Jur. Lia-Augustina Mureșan

Secretar





MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Referat de aprobare a proiectului de hotărâre:

Privind aprobarea Regulamentului privind „Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare”

Având în vedere:

- O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice republicată, cu toate modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de aplicare a O.U.G. nr. 195/2002 aprobat prin H.G. nr. 1391/2006, cu toate modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 93/2016 pentru modificarea art.33 alin (2) din O.U.G. nr. 195/2002 privind siguranța circulației pe infrastructura rutieră;
- Legea nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței pe infrastructura rutieră, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10 /1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Normele tehnice privind condițiile de proiectare și amplasarea construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere precum și amenajare a căilor de acces la drumurile publice;
- Ordinul nr.1112/411/2000 al MLPT - ordin pentru aprobarea normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului.
- Ordin 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane – apărut în Monitorul Oficial nr. 138 bis/1998.

Ținând cont de numărul mare de cereri privind emiterea Acordului/Autorizației Administratorului Drumului pentru spargerea sistemului rutier (carosabil, trotuare, platforme, acostamente) și zonă verde aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, pentru realizarea extinderilor și/sau branșamentelor/racordurilor la rețelele tehnico- edilitare, de faptul că în nenumărate rânduri calitatea lucrărilor de refacere a domeniului public nu a fost la standarde tehnice normale, fapt care a dus la degradarea prematură a carosabilului, se impune aprobarea Regulamentului privind „Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare”

Raportat la cele de mai sus expuse, vă supun atenției, în vederea adoptării, proiectul de hotărâre.

Inițiator ,
Primar,
Ioan-Doru Dăncuș



Nr 130/S.I./2025

RAPORT

Privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea Regulamentului privind **„Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare”**

Competența aprobării unei astfel de solicitări revine Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor art. 129, art. 133, art.139 și art 196, alin.1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere numărul mare de cereri privind emiterea Acordului/autorizației administratorului drumului pentru execuția lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare (Autorizația de spargere) și faptul că în nenumărate rânduri calitatea lucrărilor de refacere a domeniului public nu a fost la standarde tehnice normale, fapt care a dus la degradarea prematură a carosabilului, constatându-se:

- nerespectarea termenelor de începere și finalizare a execuției lucrărilor stabilite prin „Acordul/Autorizația Administratorului Drumului”;
- neaducerea la stadiul inițial a sistemelor rutiere și a zonelor verzi afectate;
- nerespectarea procesului tehnologic specific lucrărilor de drumuri și amenajare a zonei verzi la execuția refacerilor;
- nesemnalezarea corespunzătoare a lucrărilor, pentru evitarea accidentelor;
- depozitarea pământului rezultat din săpătură pe carosabil sau trotuare ceea ce împiedică desfășurarea în siguranță a circulației pietonale și a vehiculelor;
- netransportarea materialului rezultat din săpătură și folosirea acestuia la refacerea zonei afectate.

Ținând cont de toate aceste neconformități care conduc la pericole majore în traficul auto și pietonal, pentru a preveni în viitor execuția unor astfel de lucrări necorespunzătoare și care nu respectă condițiile impuse prin autorizația pentru amplasarea sau executarea de lucrări în zona drumurilor publice, vă propunem aprobarea Regulamentului privind „Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare”, în sensul că e necesar:

- nevoia de îmbunătățire a cadrului organizatoric pentru a obține rezultate mai bune sub aspectul calității lucrărilor, promptitudinii intervențiilor și diminuării disconfortului creat în traficul auto și pietonal;

- constructorul/executantul unor lucrări tehnico – edilitare necorespunzătoare și care nu respectă condițiile impuse prin autorizația pentru amplasarea sau executarea de lucrări în zona drumurilor publice să fie sancționat contravențional conform legislației în vigoare;

- stabilirea procedurii de desfășurare și monitorizare a lucrărilor de intervenție la rețelele tehnico – edilitare astfel:

- Toate solicitările referitoare la eliberarea Autorizațiilor pentru racorduri și bransamente și/sau Acordului/Autorizației administratorului drumului pentru realizarea lucrărilor tehnico-edilitare adresate sau repartizate Comisiei Municipale de Sistemizare a Circulației se preiau prin Centrul de Informare Cetățeni.
- Secretarul Comisiei Municipale de Sistemizare a Circulației:
 - Verifică corectitudinea documentațiilor înaintate Comisiei Centralizează solicitările și le include pe ordinea de zi.
 - Convoacă ședința prin transmiterea Borderoului cu ordinea de zi tuturor membrilor numiți prin Dispoziția Primarului și în situația în care se consideră necesară prezența altor persoane implicate, transmite invitații acestora;
 - În ziua programată are loc ședința comisiei.
 - Redactează Autorizațiile pentru racorduri și bransamente și/sau Acordul/Autorizația administratorului drumului analizate și avizate favorabil în cadrul ședinței.
 - Înaintea Autorizațiilor pentru racorduri și bransamente și/sau Acordul/Autorizația administratorului drumului presedintelui/vicepresedintelui comisiei pentru semnare.



- După semnare, înaintează documentele membrilor Comisiei de monitorizare a intervențiilor pentru a fi introduse în platforma GIS.
- Membrii din cadrul Comisiei de monitorizare a intervențiilor:
 - Introduc datele din Autorizație/ Acord în platforma GIS,
 - Participa la predarea amplasamentului
 - Monitorizează executia lucrărilor urmărind dacă se respectă Tehnologiile de refacere a infrastructurii în cazul lucrărilor de săpătură pentru utilități executate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare.
 - Participa la recepția la terminarea lucrărilor
 - Introduc datele din procesul verbal de recepție în platforma GIS.
 - Urmăresc comportarea în timp a refacerilor pe perioada garanției de buna execuție a lucrărilor.
 - Participa la recepția finală a lucrărilor.
 - Dacă lucrările de refacere se consideră a fi neconforme, executantul va fi notificat (vezi modelul de notificare, anexă la regulament), de către reprezentanții comisiei de monitorizare a autorității publice locale a Municipiului Baia Mare, asupra neconformităților constatate, urmând a fi respectate termenele de remediere prevăzute în notificare.
 - În situația nerespectării termenelor de refacere prevăzute în notificare se vor aplica sancțiuni contravenționale de către Poliția Locală și Poliția Rutieră conform legislației în vigoare.

Pentru îmbunătățirea cadrului organizatoric și pentru a obține rezultate mai bune sub aspectul calității lucrărilor, promptitudinii intervențiilor și diminuării disconfortului creat în traficul auto și pietonal se impune aprobarea Regulamentului privind „Condițiile de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al municipiului Baia Mare”.

Director executiv
Cornelia Luca

Întocmit
Ioana Dragoș